

PÄÄKIRJOITUS

Forssa, 29.3.2009



Forssan Vanha Kutomo on merkittävä hyvinvointikeskus.

Vanhan Kutomon rakennukset asuntokäyttöön

Globalisaation myötä tyhjiksi jääneitä teollisuustiloja on Suomessakin jo vuosia muutettu asunto- ja toimistokäyttöön. Esimerkiksi Tampereen ja Fiskarsin vanhat teollisuustilat ovat saavuttaneet suuren suosion. Asuntojen myynti tapahtui kivuttomasti.

Forssassa Renor Oy on Vanhalta Kutomolta antanut vuokralle noin 7 000 neliötä erilaisiin hyvinvointi- ja terveystiloihin. Jäljellä on kuitenkin vielä 8 000 neliötä, joita Renor Oy on lähtemässä jalostamaan senioriasunnoiksi.

Vanhustenhoito on viime vuosina ollut voimakkaan keskustelun kohteena. Ikäihmisille halutaan antaa mahdollisuus aktiiviseen ja sisältörikkaaseen elämään. Runsaan lääkityksen seurauksena vuoteeseen sidotusta vanhuudesta halutaan päästä eroon. Vanhuus voi olla yhtä rikasta aikaa kuin muukin elämä, jos sitä varten luodaan hyvät puitteet.

Elämäntäyteisen vanhuuden turvaaminen tulee pitemmän päälle yhteiskunnalle edullisemmaksi. Laitosmainen hoito on huomattavasti kalliimpaa kuin elämä omien seinien sisällä. Vanhojen teollisuustilojen jalostaminen sekä hyvinvointi- ja terveystiloihin että senioriasunnoiksi antaa hyvät mahdollisuudet aivan uuteen vanhustenhoitoon. Yksityisten yritysten lisäksi kuntien tulee olla aktiivisesti mukana kehittämässä ikäihmisten mahdollisuutta elää omassa asunnossaan.

Renor Oy:n hanke senioriasuntojen rakentamiseksi Vanhaan Kutomoon on hieno lisä forssalaisiin hoivapalveluihin. Kun erilaiset hyvinvointi- ja terveystilat ovat saman katon alla, tai ainakin aivan lähietäisyydellä, on elämä turvallista ja ennakoitavaa.

Aluksi Renor Oy:n tarkoitus on rakentaa kaksikymmentä normaalia asuntoa ikäihmisille. Kun omat voimat eivät enää riitä, voivat ikäihmiset siirtyä esimerkiksi Hoivakoti Pumpulinkeleihin tehostetun palveluasumisen asukkaiksi.

Renor Oy:n vakavasta suhtautumisesta senioriasuntojen rakentamiseen kertoo, että yhtiö on palkannut eri puolilla maata olevia hankkeita eteenpäin viemään hoivajohtajan. Yhtiöltä ennakkoluulotonta yhteiskunnallisesti merkittävää toimintaa.

Erilaiset hoivapalvelut ja palveluasunnot tulevat lähivuosikymmeninä saamaan suurista ikäluokista mittavan joukon uusia asiakkaita. Forssassa voidaan Vanhan Kutomon lisäksi ottaa seniorikäyttöön myös muita tehdasalueen rakennuksia, kuten vanha kodikas hirsinen Isotalo tehdasportin pielessä.