

Tikkurilan Silkissä toimii tällä hetkellä noin 100 erilaista yritystä ja organisaatiota. Alueen kehittäminen on työn alla, mutta Renor Oy ei ole vielä tehnyt päätöksiä Tikkurilan Silkin rakentamisesta. Yleinen taloudellinen tilanne on myös vaikuttanut päätöksen tekoon.

Renor Oy teki kiinteistönomistajana vuoden 2009 toukokuussa kyselyn, jossa kartoitettiin asukkaiden mielipiteitä ja kiinnostusta Tikkurilan Silkin mahdollista hoivakotirakentamista ja Loft-asuntoja kohtaan.

Kysely lähetettiin niille henkilöille, jotka olivat jättäneet aikaisemmin yhteystietonsa. Kyselyyn vastasi määräpäivään mennessä 67 henkilöä. Heistä 41 oli edelleen kiinnostunut Loft-asunnoista. Alle 100 neliön asunnoista oli kiinnostunut 37, 100-150 neliön kokoisista asunnoista oli kiinnostunut 19, ja viisi henkilöä oli kiinnostunut 150-200 neliön asunnoista.

Suurin osa vastaajista oli sitä mieltä, että hoivakodin sijoittumisella samaan rakennukseen ei ole merkitystä. Hoivakoti sopii suurimman osan mielestä Tikkurilan Silkkitehtaan alueelle hyvin. Liikenneyhteydet ovat hyvät, palvelut ovat lähellä, alue on rauhallista ja ympäristö on viihtyisää. Eri-ikäisten ihmisten asuminen ja asuntojen monipuolinen käyttö nähtiin positiivisena asiana.

Muutama vastaajaa suhtautuu periaatteessa myönteisesti hoivakotiin, mutta ei itse halua asua samassa talossa. Hoivakoti ei myöskään muutaman vastaajan mielestä sopinut Loft-asuntohenkeen. Asukkaiden äänet ja erilaiset vuorokausirytmit, lasten leikkiminen pihalla, lemmikkieläimet ja liikkuminen voisivat aiheuttaa häiriötä puolin ja toisin. Loft-asunnoissa pitäisi olla vastaajien mukaan mahdollisimman raakaa tilaa ja asukkaan pitäisi saada vaikuttaa materiaali- ja sisustusratkaisuihin. Neliöhinnan toivottiin olevan kohtuullinen ja tilojen toivotaan olevan väljiä.

Jatkamme edelleen Silkin erivaihtoehtojen selvittämistä ja olemme Teihin uudelleen suunnitelmat tarkentuvat. Mikäli ette halua enää olla asiakasrekisterissämme, laitatteko sähköpostia asiasta osoitteeseen tikkurilansilkki@renor.fi. Lisätietoa yrityksestämme löytyy myös internetistä osoitteesta www.renor.fi.

Aurinkoista kevättä toivottaen

Jarkko Leinonen
kiinteistökehitysjohtaja

Hanna Nurminen
kiinteistöpäällikkö