

Silkkitehhtaaseen tulossa koteja kaupunkisinkuille

RAKENTAMINEN Tikkurilan silkkitehtaan vanhoihin rakennuksiin tehdään trendikäitä loft-koteja kaupunkisinkuille ja palvelusuntoja iäkkäille. Taantuma lykkää töiden aloittamista ehkä jopa vuosia.

SEPPÖ KORIKMAN

Tikkurilan Silkin alueelle on tulossa vajaa sata 70–250 neliöistä loft-asuntoa, joista osa rakennetaan vanhoihin silkkitehtaan rakennuksiin. Vanhalle tehdasalueelle suunniteltujen uudisrakennusten asuntoista avautuisi vanhaalastaan huikkea vesistöä.

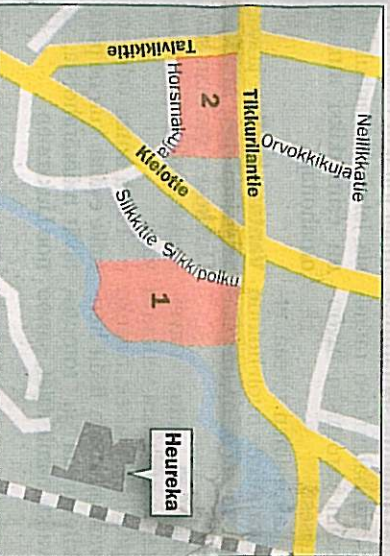
– Silkkitiehtaan aluetta parempaa asuinpaikkaa Vantaalla saa hakea, arvioi aluearkkitehti Elli Mäe-Iismaa.

Entisiin tehdasalueihin on suunniteltu myös hoivakoti- ja palvelu-asuntoja ikäihmisille.

Rakennus- ja saneeraus-töiden alkaminen alueella saattaa nykyisessä taloustilanteessa viivästyä jopa vuosia.

– Kävä lyyli tällä hetkellä on mahdollonta sanoa, millöin suunnitelmien toteuttaminen voidaan aloittaa, kiinteistöt omistavan Renor Oy:n kiinteistöjohtaja **Jarkko Leinonen** huokaa. Ensimmäisenä pitäisi vahvistaa vanhojen rakennusten perustukset.

– Sekin on luonnollista, että rakennus- ja saneerustöiden alkaminen alueella saattaa nykyisessä taloustilanteessa viivästyä jopa vuosia.



Tikkurilan silkkitiehan alueelle (1) ja Tikkurilantien varteen (2) nousee liki 300 uutta asuntoa.



ARKKITEHTITOIMISTO DANSSON

Suurimman korjattavan rakennuksen julkisivu lähteen eli Silkkitielle päin. Vanhan tehdaskiinteistön ylin kerros korvataan uudella kattokerroksella. Muun muassa tähän rakennukseen on tulossa loft-asuntoja.

ta 85 prosenttia saa olla pumppaamo suojeleaan kulttuurihistoriallisista rakennuksista kunnostettavana, mutta kahden huonon kunnostettavana rakennettavana. Valtuutettu monipuolinen kulttuurivastuu on tulossa loft-asuntoja.

Tikkurilan rakennuksen arvioitiin säilyä edelleen rakennettavana. Valtuutettu monipuolinen kulttuurivastuu on tulossa loft-asuntoja.

Tikkurilantien varteen uusi kerrostaloalue

SEPPÖ KORIKMAN

Tikkurilantien varteen uusia kerrostaloalueita on tulossa. Uudet kerrostalot sijoitetaan Tikkurilantien varteen uusia kerrostaloalueita on tulossa. Uudet kerrostalot sijoitetaan Tikkurilantien varteen uusia kerrostaloalueita on tulossa.



Horsmankujan varrella olevat liikerakennukset joutuvat väistymään asuintalojen tieltä.

– Tikkurilantien, Talvikintien ja Horsmankujan rakennettavana. Uudet kerrostalot sijoitetaan Tikkurilantien varteen uusia kerrostaloalueita on tulossa.

– Tikkurilantien, Talvikintien ja Horsmankujan rakennettavana. Uudet kerrostalot sijoitetaan Tikkurilantien varteen uusia kerrostaloalueita on tulossa.

– Tikkurilantien, Talvikintien ja Horsmankujan rakennettavana. Uudet kerrostalot sijoitetaan Tikkurilantien varteen uusia kerrostaloalueita on tulossa.

– Tikkurilantien, Talvikintien ja Horsmankujan rakennettavana. Uudet kerrostalot sijoitetaan Tikkurilantien varteen uusia kerrostaloalueita on tulossa.

– Tikkurilantien, Talvikintien ja Horsmankujan rakennettavana. Uudet kerrostalot sijoitetaan Tikkurilantien varteen uusia kerrostaloalueita on tulossa.

– Tikkurilantien, Talvikintien ja Horsmankujan rakennettavana. Uudet kerrostalot sijoitetaan Tikkurilantien varteen uusia kerrostaloalueita on tulossa.

– Tikkurilantien, Talvikintien ja Horsmankujan rakennettavana. Uudet kerrostalot sijoitetaan Tikkurilantien varteen uusia kerrostaloalueita on tulossa.

– Tikkurilantien, Talvikintien ja Horsmankujan rakennettavana. Uudet kerrostalot sijoitetaan Tikkurilantien varteen uusia kerrostaloalueita on tulossa.

– Tikkurilantien, Talvikintien ja Horsmankujan rakennettavana. Uudet kerrostalot sijoitetaan Tikkurilantien varteen uusia kerrostaloalueita on tulossa.

– Tikkurilantien, Talvikintien ja Horsmankujan rakennettavana. Uudet kerrostalot sijoitetaan Tikkurilantien varteen uusia kerrostaloalueita on tulossa.