

Porin Askokylä



Porin Askokylä

**VUOKRATTAVANA
LIIKETILAA**

**Tiedustelut:
020 7220 851**

RENOR

www.renor.fi

Liikkeitä ja liiketilaa keskeisellä paikalla Porissa



Renor Oy on innovatiivinen suomalainen kiinteistösijoitusyhtiö, joka omistaa ja kehittää toimintaympäristöjä, joissa yritykset menestyvät ja joissa työskentelee ja asioi tyytyväisiä ihmisiä. Renor omistaa suuria kiinteistökonkaisuuksia, joita vuokrataan ja johdetaan asiantuntemuksella paikallisesti.

Keskeisellä paikalla Porin Herralahdessa sijaitsee 1985 rakennettu, Renor Oy:n omistama Kiinteistö Oy Asko-talot, joka tunnetaan nimellä Askokylä. Sen muodostavat neljä liikerakennusta ja niiden välittömässä läheisyydessä olevat pysäköintipaikat. Nimi juontaa Askokonserniin, jonka Asko-huonekaluliike sijaitsi alueella useita vuosia. Tänään muun

muassa JYSK Vuodevaraston kattavat valikoimat ovat näyttävästi tarjolla kiinteistössämme.

Askokylään on helppo tulla. Se sijaitsee loistavalla paikalla vajaan kahden kilometrin päässä Porin ydinkeskukselta ja torilta. Lentokenttä, rautatieasema, matkahuolto ja linja-autoasema sijoittuvat nekin parin kilometrin säteelle.

Vuokraamme vapaata, hyväkuntoista muuttovalmista liiketilaa. Tervetuloa Porin Askokylään!

Kalevi Halminen
Renor Oy
kiinteistöpäällikkö
020 7220 851
www.renor.fi



RENOR



Vapaata liiketilaa

Soita 020 7220 851

Kiinteistö Oy Porin Asko-talot

A-Talo

JYSK Vuodevarasto

B-Talo

Musti ja Mirri
Kruunukaluste
Porin Tyylikaluste Oy
Pelika net Oy

C-Talo

Suomen Posti Oy

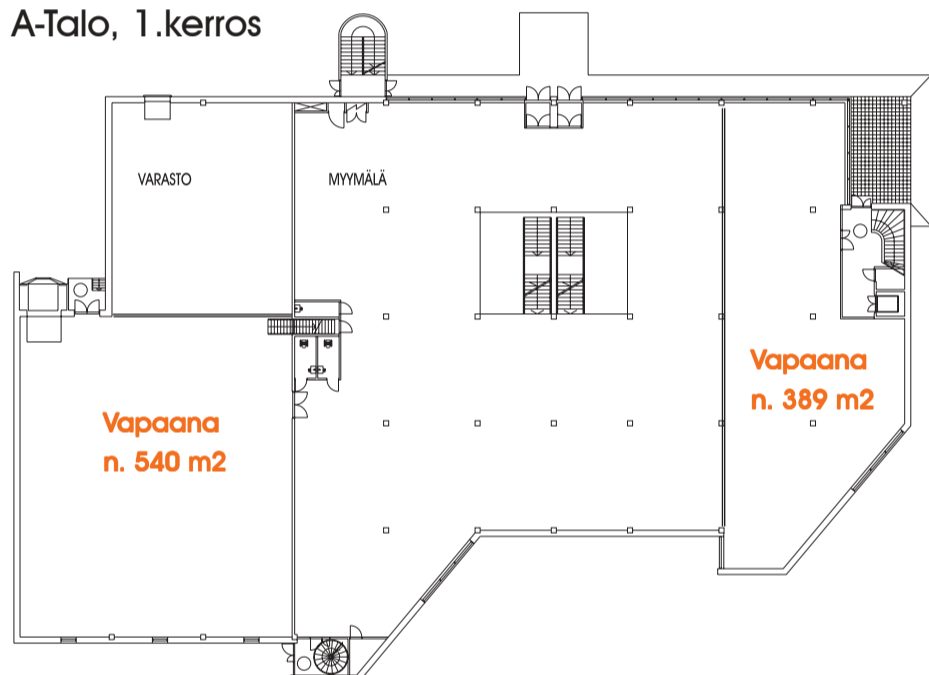
D-Talo

Porin Lemmikki Keskus
Koivulan kukkapalvelu

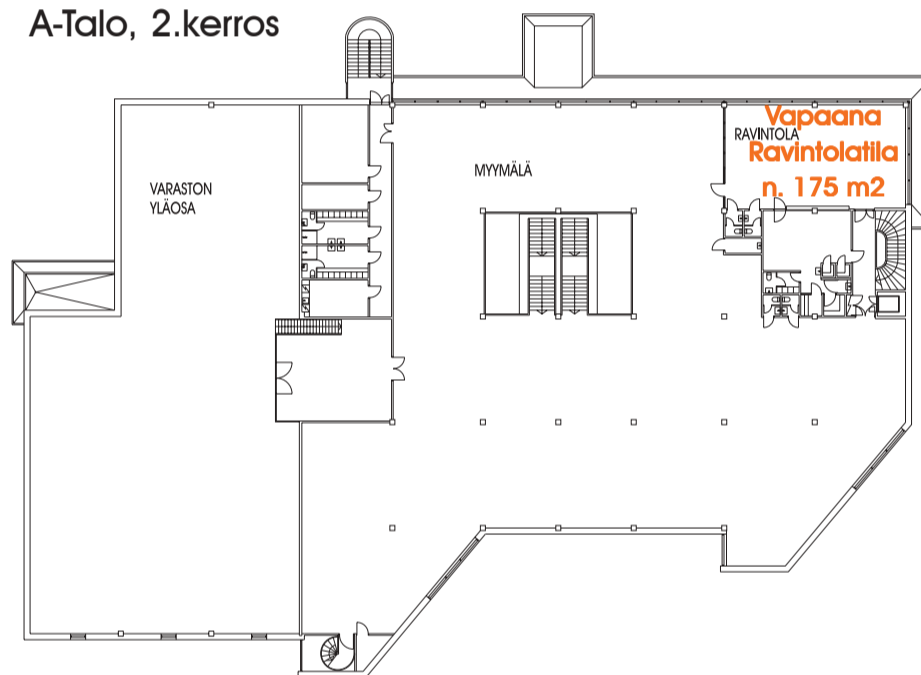


Vapaat tilat Askokylässä

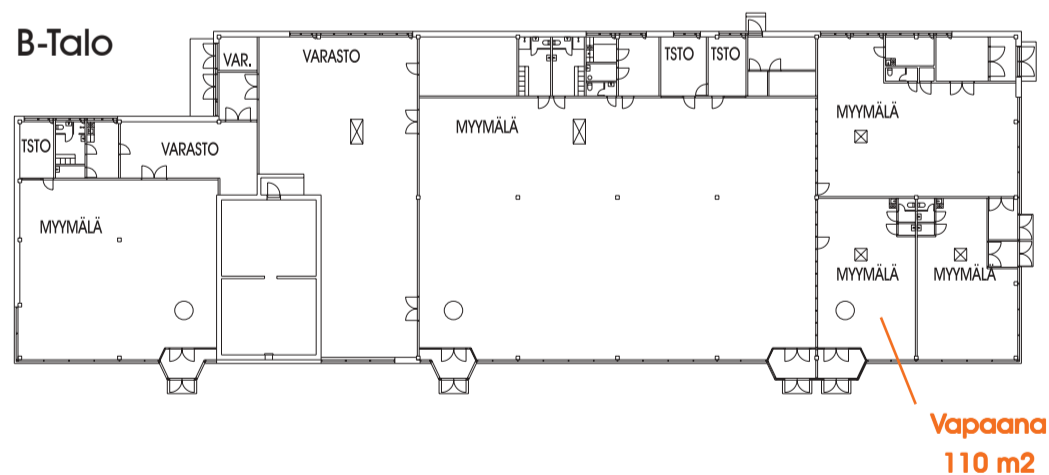
A-Talo, 1.kerros



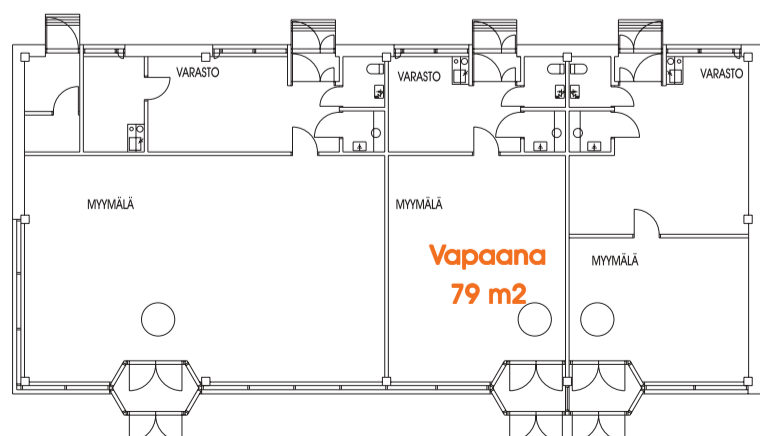
A-Talo, 2.kerros



B-Talo



D-Talo



Keskeinen sijainti

1. Askokylä
2. Lentoasema
3. Rautatieasema
4. Linja-autoasema
5. Kauppatori



Porin kaupunki, Mittaustoimi, 2006

Vapaata liiketilaa

Soita 020 7220 851

Teitä palvelee Askokylässä

Suomen Posti Oy

Askokylän posti on palvellut asukkaita ja yritysasiakkaita kymmenen vuotta, ensin postipankkina ja viimeiset viisi vuotta postina. Postipalvelujen lisäksi myynnissä on oheistuotteita, jotka sopivat joko postitukseen tai toimis-

toon.

- Meillä riittää asiakkaita, vaikka pankkipalvelut jäivätkin pois, toteaa Askokylän postin myyntiesimies Erkki Rintala.

Ovi käy tiuhaan haastatteluhetkelläkin. Rintala käy

välillä palvelemaan asiakkaita ja kertoo, että hänen lisäksi postissa on neljä työntekijää. Ulvilan tien itäpuoli autoliikkeen ja lähiöasujaimistoinen kuuluu Askokylän postin piiriin.



Myyntiesimies Erkki Rintala viihtyy tiskin takana palvelemaan asiakkaita.

Musti ja Mirri

Viisi vuotta Askokylässä oleen Musti & Mirri -erikoisliikkeen nimestä voi jo päätellä, että myymälästä löytyy tuotteita ainakin koirille ja kissoille. Suurehko myymälätila on täynnä jos jonkinmoista herkkua ja tarviketta lemmikeille.

- Meillä on hähkejä, ruokaa, tarvikkeita, leluja ja kaikkea mahdollista, mitä kissoille, koirille, jrsijöille ja kaloille tarvitaan, kertoo liikkeen myyjä Minna Korkeamäki. Säkät saa suoraan ovesta auttoon.



Minna Korkeamäki ehti kuvattavaksi kesken inventaarion.

Jysk Vuodevarasto



Juho Kivisalo löysi itselleen tuolin ja istahti kokeilemaan. Isoveli Alekski ja äiti Eeva Kivisalo auttoivat valinnassa. Heitä palveli Ritva Murto (oik.).

Askokylässä näkyvällä paikalla sijaitseva kodinsisustusliike JYSK myy huonekaluja, verhoja, peitteitä ja erilaisia käyttösineitä ja sisustustarvikkeita. Myyntityötä tekevä Ritva Murto kehuu työpaikansa hyvää ympäristöä ja heidän kannaltaan etenkin isoja parkkialueita.

- Isojen autojenkin on helppo ajaa suoraan oven eteen ja tuoda tai viedä tavaraa.

Kruunukaluste

Kruunukaluste on Askokylän pitkäaikainen vuokralainen.

- Samassa kiinteistössä on oltu vuodesta 1990, kertoo myyntipäällikkö Harri Vettenterä. Kuusi vuotta sitten tuli laajennustarvetta ja siirryimme alueen toisesta päästä nykyisiin tiloihin.

Kruunukalusteen käytössä on nyt reilu 1000 neliön myymälätila, jossa on esillä huonekaluja laidasta laitaan.

- Meillä on tyylihuonekalujen lisäksi myynnissä modernimpaakin mallistoa ja varsinkin, jos asiakas haluaa jotain erikoisempaa, kannattaa tulla meille katsomaan.



Asiakkaat tuntevat Askokylän nimen, tänne on helppo tulla ja maksuton parkkipaikka löytyy aina, kertovat myymäläpäällikkö Harri Vettenterä (vas.), sekä myyntineuvottelijat Liisa Saikkonen ja Tero Silfver.



Porin Lemmikki Keskus

Kaksi ja puoli vuotta Askokylässä D-talon katolla ollut Pet Choise, Lemmikin Valinta -kyltti poistuu lähiaikoina ja tilalle nousee uusien omistajien myötä Porin Lemmikki Keskus logo.

- Sekä asiakaspalvelua että tuotevalikoimaa tullaan kehittämään voimakkaasti, Minna Anttila kertoo.

Anttilan mukaan mitään syytä uuden huoneiston etsimiseen ei omistajanvaihdoksen yhteydessä tullut esiin, sillä asiakkaat ovat löytäneet paikan hyvin. Askokylän sijainti on keskeinen, vuokra edullinen ja parkkitilaa riittävästi ihan ulko-oven tuntumassa, kertoo Anttila.



Minna Anttila auttoi Johannaa ja Anttia valitsemaan Onni-koiralleen pantaa ja purtavaa.

