

Lakes ja uusyrityskeskus muuttavat Askon alueelle

Muutto toteutuu maaliskuun alussa

Lahden Alueen Kehittämisyhtiö on löytänyt itselleen uudet toimitilat Askon alueelta, vanhan Askon pääkonttorin tiilirakennuksen ylimmästä kerroksesta. Muutto toteutuu näillä näkymin maaliskuun alussa.

– Saamme samaan yhteyteen myös uusyrityskeskuksen, mikä on asiakkaiden kannalta hyvä asia. Lakesille sinne tulee noin 500 neliön tilat 25 henkilölle. Tarvitsemme jonkin verran lisätilaa, kun hyvinvointiklusterin hallinnointi siirtyy tiede- ja yrityspuistolta meille, Lakesin toimitusjohtaja **Erkki Karppanen** kertoo.

Nykyään Lakes toimii Rauhankadulla, samassa rapussa TE-keskuksen kanssa. Muuton myötä yhteys katkeaa.

– Se on tietysti jonkinlainen menetys. Oli kuitenkin jo tiedossa, että TE-keskus muuttaa remontoitavaan valtion virastotaloon (Kirkkokadulle). Sieltä ei olisi löytynyt meille tiloja, Karppanen toteaa.

Karppasen mukaan muutto ei sanottavasti muuta Lakesin vuokratilustannuksia.

– Kustannukset ovat samaa luokkaa kuin siinä tapauksessa, että olisimme sijoittaneet vastaavan henkilömäärän ympäri kaupunkia.

Mahdollisuuksien alue

Lakesin hallitus hyväksyi muu-



Lahtelaisen teollisuuden perinteinen ydinalue on kohta Lakesin koti.

” **Alueen kehittäminen on iso asia Lahden kannalta. Siellä on monipuolinen kiinteistömässä keskeisellä paikalla.**

ton kesäkuisessa kokouksessaan. Vuokrasopimus Askon alueen omistajan Renorin kanssa on vielä allekirjoitamatta. Karppanen näkee Askon alueella paljon mahdollisuuksia Lahdelle.

– Alueen kehittäminen on iso asia Lahden kannalta. Siellä on monipuolinen kiinteistömässä keskeisellä paikalla. Alueen tulevaisuutta on aika ryhtyä visioimaan. Raideliikenteen merkitys kasvaa huomattavasti tulevaisuudessa. Sen avulla voidaan 20 vuoden kuluttua entistä enemmän myös lähiliiken-

nettä, Karppanen visioi.

Ei puhetta HTC-talosta

Askon vanhojen kiinteistöjen läheisyydessä seisoo myös yksinäinen uusi HTC-talo eli vuo-

situhannen alussa rakennettu toimistorakennus. Vuosien saatossa on ollut suunnitelmia myös toisen toimistotalon rakentamisesta. Sinne on soviteltu matkan varrella puheissa myös erilaisia julkisen sektorin toimijoita.

– Tässä yhteydessä ei ollut puhetta sellaisesta. Sekin on sellainen asia, joka saattaa hyvinkin toteutua aikanaan. Nyt meille löytyi sopivat tilat vanhasta rakennuksesta.

Tommi Berg