

Erimielisyyttä kutomoalueen teollisuuskäytöstä

Asemakaavaluonnos estää raskaan teollisuuden

Seppo Pessinen

Panu Sivula
FORSSAN LEHTI

FORSSA Luonnosvaiheessa oleva kutomoalueen asemakaava kieltää ympäristöhäiriötä aiheuttavan teollisuustoiminnan. Valtaosan alueen kiinteistöistä omistavan Renor Oy:n suunnitelmiin se sopii huonosti.

- Haemme siihen aktiivisesti tälläkin hetkellä teollista toimintaa, sehän se niitä työpaikkoja luo ja meille vuokravirtaa, toimitusjohtaja **Kari Kolu** sanoo.

Teollisuuden saaminen tiloihin on yhtiölle ensisijainen tavoite, joskaan ei ympäristöhäiriötä aiheuttavan teollisuuden saaminen.

- Mieluummin kuitenkin raskasta teollisuutta kuin ikuisesti tyhjillään. Se ei ole viime kädessä meidän tavoite, mutta on fakta, että jos teollisuutta siihen tulisi, sitä ei jätettäisi hyödyntämättä.

Forssan kaupunginarkkitehti **Sirkka Köykan** mukaan ympäristöhäiriötä aiheuttava teollisuus on suoraan ristiriidassa sen kanssa, että alueella on esimerkiksi vanhusten palvelutalo.

- Sen sijoittamalla Renor on omalla tahollaan tehnyt päätöksen, että ympäristöhäiriötä aiheuttava teollisuus tulee olemaan heillä väistävä. Me olemme kuulleet rakennuksen omistajaa ja päätyneet tähän tulokseen.

Mittavia tiloja on Kolum mukaan muilla toiminnoilla vaikea täyttää.

- Olisi hienoa saada sinne kokenut kukaan tai metalliverstaita.

Kolu kuitenkin huomauttaa, että samaan halliin ei kemian



Museovirasto jarruttaa. Renor Oy pelkää laajennushankkeidensa jumittuvan täysin Museoviraston vaatimusten takia. Liikuntakeskuksen laajennuksen pitäisi valmistua Vanhaan Kutomoon vuoden alkuun mennessä.

tehdasta ja asuntoja olla lait-

tamassa. - Raskasta teollisuutta ei vöi tietenkään olla kutomorakennuksessa, jossa on hoivalaitos.

Museoviraston lausunnossa vaaditaan tarkennettujen suunnitelmien esittämistä Vanhan Kutomon remonttisuunnitelmista. Renor pelkää laajennushankkeidensa jumit-

tuvan täysin tiukentuneiden vaatimusten takia.

- Osaan aiemmista remonteista Renor on saanut kaupungilta poikkeusluvan, mutta pitemmän päälle järjeste-

ly ei toimisi, joten yhtiössä oletettiin valmisteilla olevan kaavan helpottavan hankkeita.

- Ajatuksena oli saada joustava kaava, joka mahdollistaisi

asumisen, liiketilat, toimistot, hoivakodit, palvelutalot, lääkärinasemat ja myöskin teollisuuden, kun ei tiedä koskaan mitä mahdollisuuksia tulee, Kolu sanoo.